

**UCHWAŁA Nr .....**  
**z dn. 04 i 06 czerwca 2024 r.**  
**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Elemencik"**  
**w Białymstoku ul. Dubois 5A**

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej S.M. „Elemencik” w Białymstoku za 2023 rok.

Na podstawie art.38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 648 z późn.zm.) oraz na podstawie § 103 pkt 1 - 2 i § 107 pkt 1 Statutu Spółdzielni uchwala się co następuje:

§ 1. Nadwyżkę bilansową za 2023 rok w wysokości .....zł (słownie zł : ..... ) postanawia się podzielić w ten sposób, iż:

1) Kwotę ..... zł (słownie zł: ..... ) rozliczyć zgodnie z dyspozycją art.5 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1465 z późn. zm.) na poszczególne nieruchomości:

a) kwota ..... zł (słownie zł: ..... ) zostaje przeznaczona na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości:

Nr I	Garaże Paderewskiego	zł .....
Nr V	Garaże Św. Jerzego	zł
Nr VI	Dubois 5, 5A, Św. Jerzego 51A	zł
Nr VIII	Garaże Dubois 25	zł
Nr XII	Dubois 21	zł
Nr XVI	Dubois 7, 9	zł
Nr XVII	Dubois 11, 17, 19	zł
Nr XIX	Garaże – Św. Jerzego 49 C	zł

b) kwota ..... zł ( słownie zł ..... ) zostaje przeznaczona na utrzymanie nieruchomości ( fundusz remontowy):

Nr II	Pułaskiego 109, 113, 115, 117, 123, 125	zł
Nr III	Pułaskiego 127, 129, 131, 133	zł
Nr IV	Pułaskiego 61, 63, 65, 67, 69, Dubois 3	zł
Nr VII	Dubois 16, 18, 20, 22	zł
Nr XI	Ekologiczna 14, 14A, 16, Transportowa 12	zł
Nr XV	Dubois 23, 25, 27	zł
Nr XVIII	Dubois 15, Św. Jerzego 49A, 49B	zł

2) Kwotę ..... zł ( słownie zł: ..... ) rozliczyć zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1465 z późn. zm.) w ten sposób, iż

a) kwota ..... zł (słownie zł: ..... ) zostaje przeznaczona na zwiększenie funduszu zasobowego,

b) kwota ..... zł ( słownie zł: ..... ) zostaje przeznaczona na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków.

§ 2. Nadwyżkę kosztów nad przychodami eksploatacji i utrzymania danych nieruchomości w wysokości ..... zł ( słownie zł: ..... )

postanawia się rozliczyć zgodnie z dyspozycją art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1465 z późn. zm.) w ten sposób iż:

1) Kwota ..... zł ( słownie zł: ..... ..) zwiększa odpowiednio koszty eksploatacji i utrzymania poszczególnych nieruchomości w roku następnym:

Nr II	Pułaskiego 109, 113, 115, 117, 123, 125	zł
Nr III	Pułaskiego 127, 129, 131, 133	zł
Nr IV	Pułaskiego 61, 63, 65, 67, 69, Dubois 3	zł
Nr VI	Dubois 5, 5A, Św. Jerzego 51A	zł
Nr VII	Dubois 16, 18, 20, 22	zł
Nr VIII	Garaże – Dubois 25	zł
Nr XI	Ekologiczna 14, 14A, 16, Transportowa 12	zł
Nr XII	Dubois 21	zł
Nr XV	Dubois 23, 25, 27	zł
Nr XVI	Dubois 7, 9	zł
Nr XVII	Dubois 11, 17, 19	zł
Nr XVIII	Dubois 15, Św. Jerzego 49A, 49B	zł
Nr XIX	Garaże – Św. Jerzego 49C	zł

2) Kwota 5 866, 17zł (słownie zł:.....) zwiększa odpowiednio przychody eksploatacji i utrzymania poszczególnych nieruchomości w roku następnym:

Nr I	Garaże – Paderewskiego	zł
Nr V	Garaże – Św. Jerzego	zł

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### **Wynik głosowania I części Walnego Zgromadzenia:**

Za przyjęciem uchwały oddano .... głosów  
Przeciw oddano .... głosów  
Wstrzymało się ... głosów

#### **Wynik głosowania II części Walnego Zgromadzenia:**

Za przyjęciem uchwały oddano .... głosów  
Przeciw oddano .... głosów  
Wstrzymało się ... głosów

#### **Wynik głosowania wszystkich części Walnego Zgromadzenia:**

Za przyjęciem uchwały oddano .... głosów  
Przeciw oddano .... głosów  
Wstrzymało się ... głosów

**Sekretarz:**

**Przewodniczący:**

1) I Części Walnego Zgromadz.:.....

2) II Części Walnego Zgromadz.: .....

Uwzględniając wyniki głosowania wszystkich części Walnego Zgromadzenia stwierdza się, że uchwała uzyskała moc obowiązującą /uchwała nie uzyskała mocy obowiązującej\*

.....

\*niepotrzebne skreślić

